



Allumfassende und detaillierte Checkliste für zukünftige Kleingärtner ("Für Neulinge")

Ein Kleingarten bringt Freude und Erholung, ist aber auch mit Verpflichtungen, Aufwand und Kosten verbunden. Diese Checkliste bietet dir einen umfassenden Überblick über alles, was du beachten, wissen und leisten musst, bevor du dich für einen Kleingarten entscheidest. Sie eignet sich besonders für Einsteiger, um ein realistisches Bild der Anforderungen zu erhalten.

Einmalige Kosten und Anschaffungen

1. Kauf der Parzelle

- Übernahme der Laube, der bestehenden Pflanzen und Gartenausstattung.
- Eine Wertermittlung durch den Verein legt den Preis fest (inkl. Schätzung von Altbestand wie Pflanzen oder Bauwerke).

2. Sicherheitsleistung/Kautionsleistung

- Einmalige Kautionsleistung, die als Sicherheit für den Verein hinterlegt wird.

3. Einrichtungskosten

- Anschaffung von Gartenausstattung wie Werkzeugen, Möbeln, Regentonnen, Kompostbehältern, Rankhilfen oder einem Gerätehaus.
- Gestaltung der Parzelle (Beetumrandungen, Wege, Zäune, Rasenfläche).

4. Bodenbearbeitung

- Falls der Boden stark verdichtet oder ungepflegt ist, sind Kosten für Fräsen, Erde, Dünger oder Mulchmaterial einzuplanen.

5. Bauliche Anpassungen

- Eventuelle Renovierung oder Neubau der Laube (inkl. Anstrich, Dachreparaturen, Genehmigungen und Materialkosten).
-



Laufende Kosten pro Jahr

6. Pacht und Mitgliedsbeiträge

- **Pachtkosten:** Diese variieren je nach Parzellengröße und Standort.
- **Vereinsbeitrag:** Jährliche Kosten für die Mitgliedschaft im Verein.
- **Verbandsbeiträge:** Gebühren für den Landesverband und oft enthaltene Versicherungen (Elementarschäden, Haftpflicht).

7. Versicherungen

- **Elementarschädenversicherung:** Schutz vor Wetterschäden wie Sturm, Hagel oder Überschwemmung.
- **Inhaltsversicherung:** Für Laubeneinrichtung wie Möbel, Werkzeuge oder Maschinen.

8. Stromkosten

- **Anschlussgebühren:** Regelmäßige Zahlungen für den Stromanschluss der Parzelle.
- **Verbrauchskosten:** Abrechnung des individuellen Stromverbrauchs.
- **Gemeinschaftskosten:** Anteilige Stromkosten für gemeinschaftliche Einrichtungen des Vereins (z. B. Vereinsheim, Beleuchtung).
- **Wartung:** Pflege und Kontrolle der eigenen Leitungen und Zähler.
- **Prüfung der Elektrogeräte:** Einhaltung der Vorschriften nach DGUV und DIN VDE (z. B. Sicherheitstests von Geräten).

9. Wasserkosten

- **Anschlussgebühren:** Regelmäßige Kosten für die Wasseranbindung.
- **Verbrauchskosten:** Individueller Wasserverbrauch der Parzelle.
- **Gemeinschaftskosten:** Anteilige Wasserkosten für gemeinschaftliche Anlagen.
- **Wartung:** Pflege der eigenen Leitungen, Zähler und Wasserinstallationen.

10. Entsorgungskosten

- **Restmüll:** Gebühren für die Müllentsorgung (z. B. Restmüll, Kompost).
 - **Bio-Toilette:** Kosten für Einrichtung, Pflege, Verbrauchsmaterialien und Entsorgung.
-



Arbeits- und Zeitaufwand

11. Gemeinnützige Arbeitsstunden

- Verpflichtung, jährlich eine bestimmte Anzahl an Arbeitsstunden im Verein zu leisten (z. B. Pflege von Vereinsanlagen).
- Oft sind Strafzahlungen fällig, wenn Arbeitsstunden nicht geleistet werden.

12. Pflege der Parzelle

- **Regelmäßige Gartenpflege:** Rasenmähen, Unkrautjäten, Beete bepflanzen und pflegen.
- **Einhaltung der Pflanzvorgaben:** Mindestens ein Drittel der Fläche muss für Obst und Gemüse genutzt werden.
- **Pflanzabstände:** Berücksichtigung der Grenzabstände zu Nachbargrundstücken.
- **Pflege von Wegen und Hecken:** Auch die angrenzenden Wege um die Parzelle müssen gepflegt werden.

13. Winterpflege

- Maßnahmen zum Schutz vor Frost (Pflanzen, Wasserleitungen, Laube).
- Schneeräumungspflicht auf Wegen, falls vom Verein vorgeschrieben.

14. Instandhaltung

- Reparaturen an der Laube (z. B. Dach, Wände, Anstrich).
 - Pflege und Instandhaltung von Zäunen, Wegen und Anlagen.
-



Pflanzen und Gartenpflege

15. Kosten für Pflanzen und Saatgut

- Regelmäßige Investitionen in Jungpflanzen, Samen, Blumen und Sträucher.

16. Pflegemittel

- Kauf von Dünger, Bodenhilfsstoffen oder Mulchmaterial.
- Pflanzenschutzmittel (biologisch oder chemisch) gegen Schädlinge oder Krankheiten.

17. Schädlingsbekämpfung

- Kosten und Zeitaufwand bei Befall durch Schnecken, Wühlmäuse, Wespen oder andere Schädlinge.

Vereinsauflagen und Regelungen

18. Teilnahme an Vereinsveranstaltungen

- Verpflichtende Teilnahme an Versammlungen oder Festen (ggf. mit Kostenbeteiligung).

19. Strafen bei Regelverstößen

- Strafzahlungen bei Verstößen gegen Vereinsauflagen (z. B. Vernachlässigung der Pflege, Missachtung von Ruhezeiten oder Pflanzvorgaben).

20. Ruhezeiten

- Nutzung von lauten Geräten nur innerhalb erlaubter Zeiten (meist werktags und nicht während der Mittagsruhe).

Umweltbezogene und sonstige Aspekte

21. Nachhaltigkeitsmaßnahmen

- Investitionen in ökologische Lösungen wie Regenwassernutzung, Solaranlagen oder Insektenhotels.

22. Mülltrennung

- Entsorgung von organischem Abfall, Plastik, Restmüll und anderen Materialien gemäß den Vereinsrichtlinien.

23. Bildung und Planung

- Teilnahme an Gartenbaukursen, Workshops oder Schulungen zur Optimierung deines Gartens.



- Regelmäßige Planung und Dokumentation des Gartenplans (z. B. Obst- und Gemüseanbau).

Mit dieser Checkliste bist du bestens gerüstet, um dir ein realistisches Bild von den Aufgaben und Kosten eines Kleingartens zu machen. Ein Kleingarten ist ein erfüllendes Hobby, aber nur mit der richtigen Planung kannst du die Herausforderung erfolgreich meistern.

Checkliste zu den Finanzen für einen Kleingarten

Position	einmalig	pro Jahr
Kaufkosten der Parzelle inklusive Inventar	- €	
Pacht		- €
Sicherheitsleistung/Kaution	- €	
Vereinsbeitrag		- €
Verbandsbeitrag		- €
Versicherungen		- €
Gemeinnützige Arbeitsstunden im Verein Preis pro Stunde bei Nichtleistung		- €
<i>Pflege der Wege vor der eigenen Gartenumzäunung</i>		
Stromkosten		
<i>Anschlussgebühren der Parzelle</i>		- €
<i>Stromverbrauch der Parzelle</i>		- €
<i>Stromverbrauch des Vereins anteilmäßig</i>		- €
<i>Wartung des eigenen Zählers und der Leitungen der Laube</i>		- €
<i>Überprüfung der Elektrogeräte in der eigenen Parzelle gemäß DGUV Vorschrift 3 und DIN VDE 0701</i>		- €
Wasserkosten		
<i>Anschlussgebühren der Parzelle</i>		- €
<i>Wasserverbrauch der Parzelle</i>		- €
<i>Wasserverbrauch des Vereins anteilmäßig</i>		- €
<i>Wartung des eigenen Zählers und der Wasserleitungen</i>		- €
<i>Überprüfung der Wasserzähler auf Gültigkeit</i>		- €
Toilette		
<i>Einrichtung und Beschaffung</i>	- €	
<i>Verbrauch von Hilfsmitteln und Entsorgung</i>		- €
Gaskosten		
<i>Einrichtung und Beschaffung</i>	- €	
<i>Verbrauch von Hilfsmitteln</i>		- €
<i>Überprüfung der Gasanlage und Leitungen</i>		- €
Restmüllentsorgung		
Verbrauch von Hilfsmitteln		- €
Zusätze		
<i>Anschaffung Pool, Solardusche, Gewächshaus etc.</i>	- €	
Werkzeuge und Maschinen		
<i>Einrichtung und Beschaffung</i>	- €	
<i>Pflege, Material und Ersatzteile</i>		- €
Jungpflanzen und Samen		
<i>Erde, Mulch, Düngemittel, Pflanzenschutz</i>		- €
<i>Einjährige Jungpflanzen und Samen für einjährige Gemüse und Blumen</i>		- €
Pflege und Wartung Gartenlaube, Zaun		
Summen	- €	- €
	einmalig	pro Jahr

Checkliste zu den Finanzen für einen Kleingarten

Position	einmalig	pro Jahr
Kaufkosten der Parzelle inklusive Inventar	- €	
Gegebenfalls Führungszeugnis	- €	
Gegebenfalls SCHUFA-Auskunft	- €	
Sicherheitsleistung/Kaution	- €	
Pacht		- €
Vereinsbeitrag		- €
Verbandsbeitrag		- €
Versicherungen		- €
Gemeinnützige Arbeitsstunden im Verein Preis pro Stunde bei Nichtleistung		- €
<i>Pflege der Wege vor der eigenen Gartenumzäunung</i>		
Stromkosten		
<i>Anschlussgebühren der Parzelle</i>		- €
<i>Stromverbrauch der Parzelle</i>		- €
<i>Stromverbrauch des Vereins anteilmäßig</i>		- €
<i>Wartung des eigenen Zählers und der Leitungen der Laube</i>		- €
<i>Überprüfung der Elektrogeräte in der eigenen Parzelle gemäß DGUV Vorschrift 3 und DIN VDE 0701</i>		- €
Wasserkosten		
<i>Anschlussgebühren der Parzelle</i>		- €
<i>Wasserverbrauch der Parzelle</i>		- €
<i>Wasserverbrauch des Vereins anteilmäßig</i>		- €
<i>Wartung des eigenen Zählers und der Wasserleitungen</i>		- €
<i>Überprüfung der Wasserzähler auf Gültigkeit</i>		- €
Toilette		
<i>Einrichtung und Beschaffung</i>	- €	
<i>Verbrauch von Hilfsmitteln und Entsorgung</i>		- €
Gaskosten		
<i>Einrichtung und Beschaffung</i>	- €	
<i>Verbrauch von Hilfsmitteln</i>		- €
<i>Überprüfung der Gasanlage und Leitungen</i>		- €
Restmüllentsorgung		
Verbrauch von Hilfsmitteln		- €
Zusätze		
<i>Anschaffung Pool, Solardusche, Gewächshaus etc.</i>	- €	
Werkzeuge und Maschinen		
<i>Einrichtung und Beschaffung</i>	- €	
<i>Pflege, Material und Ersatzteile</i>		- €
Jungpflanzen und Samen		
<i>Erde, Mulch, Düngemittel, Pflanzenschutz</i>		- €
<i>Einjährige Jungpflanzen und Samen für einjährige Gemüse und Blumen</i>		- €
Pflege und Wartung Gartenlaube, Zaun		
Summen	- €	- €
	einmalig	pro Jahr